

Emitente: Marcelo Carlos Ramalho CREA/SC: 053603-8	Código interno: C019-MD-CIVIL
--	---

Título MEMORIAL DESCRITIVO – REFORMA EDIFICAÇÃO

Documentos de Referencia: Desenho: C019-A01: Projeto Arquitetônico Reforma, Planta e Corte.
--

Dados da Obra: Proprietário: Prefeitura Municipal de São Domingos/SC Endereço: Rua Getúlio Vargas, 750 – Centro – 89.835-000 – São Domingos/SC Edificação: Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani Endereço: Av. Domingos Rodrigues dos Santos, quadra 16 no distrito de Vila Milani Tipo: Reforma da Edificação – Elementos de Acabamento
--

Observações: 1. As informações contidas neste memorial e as informações contidas no projeto C019-A01 se completam e deverão ser analisadas em conjunto. 2. Os materiais especificados na descrição do item deverão ser mantidos e nunca o substituir por produto de qualidade inferior. 3. As instruções de aplicação e uso dos produtos deverão seguir a risca as recomendações do fabricante. 4. A pintura da quadra poliesportiva deverá seguir o especificado quanto a qualidade da tinta especificada.

01	14/07/20	Revisão geral	M. Ramalho	M. Ramalho	14/07/20
00	23/09/19	Emissão inicial	M. Ramalho	M. Ramalho	23/09/19
Rev.	Data	Descrição da Revisão	Emitente	Verif.	Aprovação

Sumário

1. Apresentação	3
2. Do objeto	3
3. Da edificação existente.....	3
4. Considerações iniciais	4
5. Dos serviços	4
6. Das normas ABNT	4
7. Prescrições gerais	4
8. Escopo de fornecimento	5
9. Pintura: Geral	5
10. Pintura acrílica: sobre alvenaria	6
11. Pintura acrílico: sobre reboco	7
12. Pintura esmalte acetinado: portas e escadas.....	8
13. Pintura acrílico: para quadra poliesportiva e piso do entorno	8
14. Porta frontal substituição	9
15. Substituição da porta posterior	10
16. Janelas	10
17. Banheiros	11
18. Caixa de água	12
19. Vestiários.....	12
20. Calçada porta frontal	13
21. Portas de madeira	13
22. Remoção de tela proteção.....	14
23. Limpeza fachadas.....	14
24. Planilha de quantidades.....	15
25. Conclusão.....	17

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

3 de 17

1. Apresentação

O ginásio de esportes Alcides Carneiro localizado na avenida Domingos Rodrigues dos Santos, quadra 16 no distrito de Vila Milani, distante 11 km do centro do município de São Domingos, é uma edificação existente a qual será reformada parcialmente.

2. Do objeto

O presente memorial descritivo tem o objetivo de apresentar as informações técnicas necessárias para Contratação de empresa para a execução da reforma do ginásio dos itens de acabamento arquitetônico, pintura entre outros que mais a frente será detalhada, a substituição das telhas e terças, não faz parte do objeto deste memorial descritivo.

3. Da edificação existente

A edificação é formada por pórticos pré-moldados em concreto armado espaçados entre 4,95m e 5,10m, o fechamento das paredes é em alvenaria de tijolos cerâmicos. Em planta o ginásio possui 22,15m de frente e 40,20m de comprimento, e altura de 6,50m e 9,00m na cumeeira do telhado, em duas águas em ângulo de 11°, com área total de 933,93m².



Figura 1 – Vista externa da edificação



Figura 2 – Vista interna da edificação

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani REFORMA DA EDIFICAÇÃO	Código C019-MD-CIVIL	Rev. 00
	Data 23/09/2019	Folha 4 de 17

4. Considerações iniciais

O presente memorial descritivo tem por objetivo fixar normas específicas para execução do serviço de reforma. Para a reforma, os materiais a serem utilizados deverão atender sempre as normas ABNT e INMETRO, não será permitido a utilização de materiais e produtos de baixa qualidade que em poucos dias de uso já apresentem problemas de qualidade.

Por isso a empresa Contratada deverá estar atenta durante a elaboração da proposta em apresentar sua oferta atendendo ao requisito acima, já durante a execução do serviço de reforma, a fiscalização estará realizando as inspeções e verificações dos produtos e métodos de aplicação para garantir o correto desempenho previsto.

5. Dos serviços

Todo e qualquer serviço deverá obedecer aos dispositivos das Normas de Segurança do Trabalho nas Atividades da Construção Civil, e as demais portarias do Ministério do Trabalho, caberá ao Contratado realizar, fiscalizar e cumprir com as determinações normativas vigentes.

6. Das normas ABNT

Todo e qualquer serviço deverá obedecer as disposições das normas da ABNT, caberá ao Contratado realizar, fiscalizar e cumprir com as determinações normativas vigentes.

7. Prescrições gerais

Considera-se que a empresa CONTRATADA para a reforma do Ginásio Municipal Alcides Carneiro tem conhecimento pleno das dificuldades do local da obra, tendo esse fato sido levado em consideração quando da definição de sua proposta, não cabendo assim qualquer dúvida quanto a sua validade.

Entende-se em consequência, que os preços apresentados em sua proposta, compreendem na íntegra, todos os serviços necessários à execução da reforma licitada. Os serviços serão executados com qualidade seguindo a boa prática da engenharia e de acordo com as normas vigentes.

Esse Memorial Descritivo procura definir a natureza, quantidade, dimensões e localização dos serviços a realizar, porém é conveniente salientar que:

- a) Essa descrição não tem caráter limitativo, assim entende-se estarem incluídos no preço proposto, sem exceção ou reserva, todos os serviços necessários, dentro das regras da arte, para a completa e perfeita conclusão do serviço;
- b) A empresa contratada, pelo simples fato de apresentar sua proposta, compromete-se automaticamente a respeitar todos os dispositivos desse Memorial Descritivo;

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani REFORMA DA EDIFICAÇÃO	Código C019-MD-CIVIL	Rev. 00
	Data 23/09/2019	Folha 5 de 17

- c) Antes da execução de qualquer serviço, a empresa deve verificar todas as dimensões no local, como também as características especificadas que possam afetar seus serviços;
- d) A empresa contratada deve reclamar em tempo hábil, todas as informações complementares, caso contrário ela se tornará responsável por todas as falhas encontradas ao longo da execução bem como suas consequências e resultados.
- e) A empresa contratada não poderá então, argumentar que omissões em desenhos ou quantitativos possam eximi-las de executar seus serviços ou sejam objeto de pleitos adicionais de preço.

8. Escopo de fornecimento

Na sequência será apresentado os serviços que serão executados na reforma do ginásio de esportes, a descrição do serviço é completada com a planilha de quantidades.

9. Pintura: Geral

Nesse item estão relacionadas a pintura das sobre alvenaria, pintura sobre reboco, portas metálicas, portas de madeira/marco, piso da quadra poliesportiva e entorno da quadra.

- a) Os serviços serão executados por profissionais de comprovada competência, e todas as superfícies a pintar deverão estar limpas, sem musgos, fungos, isentas de impurezas, secas, retocadas e preparadas para cada tipo de pintura a que se destinam.
- b) As paredes deverão ser lavadas com jato de água de alta pressão com hipoclorito de sódio para remoção das impurezas e sujeiras, onde for necessário utilizar raspagem manual ou mecânica para remoção completa.
- c) A eliminação da poeira deverá ser completa, evitando assim o levantamento de pó durante os trabalhos até que as superfícies estejam inteiramente secas.
- d) Não serão aceitos escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies que não serão pintadas, como: vidros, pisos, aparelhos sanitários, azulejos, marcos e portas. Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando removedor adequado.
- e) As tintas deverão ser da linha especificada na lista de materiais com marcas de referência. As tintas serão entregues na obra em sua embalagem original de fábrica, as tonalidades deverão serem preparadas pelo fornecedor em máquinas próprias para tal, não será permitido a preparação na obra. As tintas só poderão ser afinadas por solvente adequado e de acordo com as instruções do respectivo fabricante.
- f) A qualidade e durabilidade da pintura está relacionada diretamente com a preparação da base, e para isso a limpeza e preparação da superfície são fundamentais.
- g) A pintura somente poderá realizada após a completa conclusão da cobertura nova do ginásio.

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

6 de 17

10. Pintura acrílica: sobre alvenaria

A pintura deverá seguir o padrão existente iniciando a 2,60m do piso e prosseguindo até o oitão do ginásio, cobrindo inclusive a estrutura de concreto.

Local: lado interno, inclusive sala de imprensa

Tipo: tinta acrílica

Cor: gelo

Demãos: 2 (duas)

Preparação: limpeza com jato de água de alta pressão, remoção total das impurezas.

Observações: seguir o determinado no item 9. *Pintura: Geral*



Figura 3 – Vista do oitão



Figura 4 – Vista parede lateral

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

7 de 17

11. Pintura acrílico: sobre reboco

A pintura deverá seguir o padrão existente iniciando no piso até a altura de 2,60m cobrindo inclusive, arquibancada e a estrutura de concreto.

Local: lado interno, arquibancadas, vestiários, banheiros

Tipo: tinta acrílica

Cor: verde padrão município SW 6926

Demãos: 2 (duas)

Preparação: limpeza com jato de água de alta pressão, remoção total das impurezas.

Observações: seguir o determinado no item 9. *Pintura: Geral*



Figura 5 – Vista parede lateral



Figura 6 – Vista arquibancada

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

8 de 17

12. Pintura esmalte acetinado: portas e escadas

A pintura deverá ser aplicada após toda a superfície estiver devidamente preparada, remoção da tinta velha, remoção de ferrugens, aplicação fundo anticorrosivo.

Local: lado interno e externo da: porta e escada caracol

Tipo: tinta esmalte acetinado

Fundo: tratamento anticorrosivo

Cor: verde município SW 6926

Demãos: 2 (duas)

Preparação: limpeza com jato de água de alta pressão, remoção completa de impurezas e lixamento.



Figura 7 – Partes metálicas

13. Pintura acrílico: para quadra poliesportiva e piso do entorno

A pintura deverá ser realizada em toda a área da quadra, com a demarcação das faixas para quadra de futsal e vôlei, bem como o piso do entorno da quadra também será pintado.

Local: lado interno

Tipo: tinta acrílica Nova Cor Piso Premium Ultra – fornecedor: Sherwin Williams

Cor:

a) **Para a Quadra:**

Cinza Urbano no piso da quadra, branca para marcações futsal, amarela para marcações vôlei

Largura faixa marcação: 5cm

b) **Entorno:**

Cinza

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

9 de 17

Demãos: 2 (duas)

Preparação: limpeza com jato de água de alta pressão, remoção total das impurezas

Observações: seguir o determinado no item 9. *Pintura: Geral*

Trincas: realizar a preparação adequada e aplicar selante para trincas de pisos

14. Porta frontal substituição

Deverá ser fornecida com porta metálica em duas folhas de abrir para fora, com guarnição metálica, a guarnição/marco será do tipo chumbado em alvenaria no mínimo em 4 pontos em cada lado. A fixação do marco deverá ser realizada com traço de areia/cimento em todo o entorno com a finalidade de proporcionar segurança contra vandalismo e pressões devido ao vento.

Quanto a fixação das dobradiças, essas além de estarem soldadas no marco, deverão ter chapas metálicas prolongadas em 30cm sobre a alvenaria lado externo e interno, as chapas ligadas por meio de barras roscadas passantes e travadas com porcas e arruelas. Assim o peso do portão será distribuído nas paredes e irá permitir maior segurança e funcionalidade da porta.



Figura 9 – Porta frontal – Chumbar os marcos na alvenaria

A porta possui vão de 3,85m (b) x 2,95m (h), deverá ser fornecida em estrutura metálica de perfis tubulares 40mmx40mmx1,5mm e revestida com chapa Lambril quadrado 24. Deverá ser fornecido juntamente com dois olhais para utilização de cadeado, um olhal a 0,30m do piso e o outro a 1,60m do piso, para trancar as duas folhas, bem como 2 ferrolhos para travamento no lado interno, um no piso e outro no teto.

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

10 de 17

15. Porta posterior substituição

Fornecimento e instalação de porta metálica reforçada com marco metálico embutido na alvenaria, 0,67m (b) x 2,10m (h), fornecida juntamente com dois olhais para utilização de cadeado, um olhal a 0,30m do piso e o outro a 1,60m do piso, para trancar a folha junto ao marco.



Figura 10 – Porta posterior

16. Janelas

Todas as janelas metálicas serão removidas e os vãos serão fechados com tijolo em cerâmica tipo cobogó diagonal redondo 25x18x7cm, o assentamento do tijolo será realizado com argamassa de uso geral traço típico 1:2:8 na espessura de 1,0cm.

Deverá ser realizado acabamento na argamassa de assentamento, removendo sobras de argamassa, respingos entre outros.

A diagonal do tijolo em cerâmica tipo cobogó diagonal redondo 25x18x7cm, deverá ser para o lado de fora do ginásio e assim evitar a entrada de água da chuva.



Figura 11 – Janelas a serem substituídas por tijolo cobogó

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

11 de 17

17. Banheiros

No ginásio de esporte há 3 banheiros que estão bem danificados, na sequencia será relatado os serviços de forma abrangente, na planilha de quantidades está relacionado todos os serviços necessários a ser reformado.

- a) Limpeza: limpeza geral do piso e paredes.
- b) Desinfecção: realizar a desinfecção das tubulações e ralos com a utilização de solução química adequada.
- c) Portas: fornecimento e montagem de 3 portas de madeira de 0,70m (b) x 1,90m (h) com marco e vistas, fechadura, dobradiças, 2 demãos de pintura esmalte, instalada a 20cm do piso.
- d) Vaso sanitário: fornecimento e instalação de 2 vasos sanitários para válvula de descarga, fixadores de piso, assento/tampo e acessórios de ligação vaso x parede.
- e) Pia: fornecimento e instalação de 1 bancada em granito andorinha 83cm x 43cm, incluindo a cuba elíptica de cerâmica. Incluindo o ralo, sifão corrugado e demais acessórios de instalação para esgoto.
- f) Torneiras: fornecimento e instalação de 3 torneiras metálicas de bancada incluído as mangueiras flexíveis e acessórios para ligação para agua fria.
- g) Ralo: fornecimento e instalação de 3 grelhas diâmetro 100mm para o ralo.
- h) Forro de PVC: fornecimento e instalação, inclusive sarrafos de fixação.



Figura 12 – Banheiros

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

12 de 17

18. Caixa de água

A caixa de água 5.000 litros, deverá ser limpa e desinfetada.



Figura 13 – Caixa de água

19. Vestiários

No ginásio de esporte há 2 vestiários, na sequencia será relatado os serviços de forma abrangente, na planilha de quantidades está relacionado todos os serviços necessários a ser reformado.

- a) Limpeza: limpeza geral do piso e paredes.
- b) Desinfecção: realizar a desinfecção das tubulações e ralos com a utilização de solução química adequada.
- c) Portas: fornecimento e montagem de 2 portas de madeira de 0,70m (b) x 2,10m (h) com marco e vistas, fechadura, dobradiças, 2 demãos de pintura esmalte.
- d) Portas: fornecimento e montagem de 6 portas de madeira de 0,60m (b) x 1,90m (h) com marco e vistas, fechadura, dobradiças, 2 demãos de pintura esmalte, instalada a 20cm do piso.
- e) Assento/tampa: fornecimento e instalação de 2 assento/tampo.
- f) Torneiras: fornecimento e instalação de 2 torneiras metálicas de bancada incluído as mangueiras flexíveis e acessórios para ligação para agua fria.
- g) Ralo pia: fornecimento e instalação de 2 ralos, sifão corrugado e demais acessórios de instalação para esgoto.
- h) Ralo: fornecimento e instalação de 3 grelhas diâmetro 100mm para o ralo.
- i) Chuveiro: fornecimento e instalação de 4 chuveiros elétricos 5.500W inverno/verão.

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

13 de 17



Figura 14 – Vestiários

20. Calçada porta frontal

Executar calçada nas dimensões 4,00m (a) x 2,50m (b) em frente da porta principal com caimento para fora. Deverá ser realizado a escavação manual no perímetro da calçada para conduzir a água de chuvas evitando que entre no ginásio.



Figura 17 – Calçada porta principal

21. Portas de madeira

Para os banheiros e vestiários, as portas de madeira existentes deverão ser removidas e substituídas por novas, do tipo semi oca, com estrutura e lamina de eucalipto. Os marcos e vistas deverão ser de eucalipto ou de pinheiro, espessura de 3,5 cm.

Deverá ser fornecido também, dobradiças, fechadura, montagem e instalação. As portas receberão pintura de esmalte acetinado em duas demãos na cor verde. A quantidade e dimensões estão relacionadas na planilha de quantidades.

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL

Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani

REFORMA DA EDIFICAÇÃO

Código

C019-MD-CIVIL

Rev.

00

Data

23/09/2019

Folha

14 de 17

22. Remoção de tela proteção

Remoção da tela de proteção que está completamente danificada no perímetro da quadra poliesportiva.



Figura 18 – Remoção da tela

23. Limpeza fachadas

As fachadas deverão ser lavadas com jato de água de alta pressão com hipoclorito de sódio para remoção das sujeiras provocadas pelo escoamento da água do telhado.



Figura 19 – Limpeza das fachas

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani REFORMA DA EDIFICAÇÃO	Código C019-MD-CIVIL	Rev. 00
	Data 23/09/2019	Folha 15 de 17

24. Planilha de quantidades

Item	Descrição materiais e serviços	Referência	unid	Quant
1	BANHEIROS SANITÁRIOS			
1.1	Vaso Sanitário Convencional Saída Vertical Branco	Izy Gelo Deca	unid	3,00
1.2	Acessórios para fixação e conexão do vaso sanitário	Diversos	unid	3,00
1.3	Assento Sanitário Convencional Polipropileno Branco	Tupan	unid	3,00
1.4	Torneira para Pia de Banheiro Bica Baixa Fixa Cromada	Luny Romar	unid	3,00
1.5	Mangueira Flexível para Água Branco 1/2" 40cm	Plastilit	unid	6,00
1.6	Válvula Lavatório sem ladrão metal cromado	Kelly Metais	unid	3,00
1.7	Sifão Flexível Universal, Branco, 1.70m, 35x14x7cm	Censi	unid	3,00
1.8	Bancada em granito 83cm x 43cm x 2,5cm com rodapé 3 faces	Andorinha	unid	1,00
1.9	Cuba de Embutir Oval 39x30,5cm Branco	Deca	unid	1,00
1.10	Ralo Redondo Pequeno Polipropileno 10cm	Tigre	unid	3,00
1.11	Kit Porta Completa madeira com marco 3,5x15cm, batente 5cm 190cmx70cmx35cm	Colméia/ Eucalipto	unid	3,00
1.12	Forro Flexível de PVC Frisado Branco 4,00x0,20x0,008m	Permatti	m ²	9,60
1.13	Sarrafo madeira 2,5cm x 5,0cm para suporte forro PVC	Pinheiro	m	20,00
1.14	Limpeza e desinfecção química dos banheiros, inclusive ralos e tubulações	Diversos	hora	3,00
2	VESTIÁRIOS			
2.1	Assento Sanitário Convencional Polipropileno Branco	Tupan	unid	2,00
2.2	Torneira para Pia de Banheiro Bica Baixa Fixa Cromada	Luny Romar	unid	2,00
2.3	Mangueira Flexível para Água Branco 1/2" 40cm	Plastilit	unid	4,00
2.4	Válvula Lavatório sem ladrão metal cromado	Kelly Metais	unid	2,00
2.5	Sifão Flexível Universal, Branco, 1.70m, 35x14x7cm	Censi	unid	2,00
2.6	Ralo Redondo Pequeno Polipropileno 10cm	Tigre	unid	2,00
2.7	Kit Porta Completa madeira com marco 3,5x15cm, batente 5cm 190cmx60cmx35cm	Colméia/ Eucalipto	unid	6,00
2.8	Kit Porta Completa madeira com marco 3,5x15cm, batente 5cm 210cmx70cmx35cm	Colméia/ Eucalipto	unid	2,00
2.9	Forro Flexível de PVC Frisado Branco 4,00x0,20x0,008m	Permatti	m ²	29,40
2.10	Sarrafo madeira 2,5cm x 5,0cm para suporte forro PVC	Pinheiro	m	90,00
2.11	Chuveiro elétrico 5.500W inverno/verão - 220V	Lorenzetti	unid	4,00
2.12	Limpeza e desinfecção química dos banheiros, inclusive ralos e tubulações	Diversos	hora	3,00
3	HALL ESCADA CARACOL E SALA IMPRENSA			
3.1	Forro Flexível de PVC Frisado Branco 4,00x0,20x0,008m	Permatti	m ²	9,50
3.2	Sarrafo madeira 2,5cm x 5,0cm para suporte forro PVC	Pinheiro	m	25,00
3.3	Porta de Aço em tubo retangular e chapa canelada com marco - 67cm x 210cm	Diversos	unid	1,00
3.4	Cadeado SM E-30mm	Pado	unid	2,00
4	PORTA FRONTAL			
4.1	Porta metálica duas folhas, dobradiças, ferolhos, reforço dobradiças, em tubo retangular 40x40x1,5mm e chapa lambril 24, com marco metálico - 385cm x 295cm	Diversos	unid	1,00
4.2	Cadeado SM E-30mm	Pado	unid	2,00
4.3	Chumbamento do marco da porta com massa forte - areia/cimento	Diversos	unid	6,00
4.4	Calçada em concreto acabamento vassourado, espessura 10cm 400cm x 250cm	Diversos	unid	1,00

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani REFORMA DA EDIFICAÇÃO	Código C019-MD-CIVIL	Rev. 00
	Data 23/09/2019	Folha 16 de 17

Item	Descrição materiais e serviços	Referência	unid	Quant
5	PINTURA			
5.1	Limpeza com água sobre pressão com adição hipoclorito de sódio - parede e piso	Diversos	m ²	1.760,00
5.2	Pintura Esmalte Acetinado sobre madeira 2 demãos - inclui preparação da base	Suvinil/ 2ª Linha	m ²	36,40
5.3	Pintura Esmalte Acetinado sobre metal 2 demãos	Suvinil/ 2ª Linha	m ²	29,00
5.4	Fundo anticorrosivo para metal 1 demão - inclui preparação da base	Suvinil Zarcão	m ²	29,00
5.5	Pintura Acrílica Glasurit sobre alvenaria/ reboco 2 demãos	Suvinil/ 2ª Linha	m ²	850,00
5.6	Pintura Acrílica Nova Cor Piso Premium Ultra - 2 demãos - com preparação da base	Sherwin Williams	m ²	870,00
5.7	Pintura Acrílica Nova Cor Piso Premium Ultra - 2 demãos - com marcação faixas 5cm	Sherwin Williams	m	290,00
5.8	Tamponamento das fissuras no piso com selante para trincas	Sikacryl 103	m	450,00
6	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO VAZADO COBOGÓ			
6.1	Alvenaria de tijolo cerâmico vazado cobogó diagonal redondo de 25x18x7cm, assentados a prumo com argamassa tipo traço simples 1:2:8 na espessura de 1,0cm	Tijolo vazado	m ²	26,00
7	LIMPEZA CAIXA DE ÁGUA			
7.1	Limpeza e desinfecção com hipoclorito de sódio caixa 5.000 litros	Limpeza	h	4,00
8	REMOÇÃO TELA PROTEÇÃO			
8.1	Remoção da tela de proteção	Remoção	h	12,00
9	OUTROS SERVIÇOS			
9.1	Requadro da abertura porta banheiros com argamassa cimento/areia	Reboco	unid	3,00
9.2	Remoção da tabela de basquete	Remoção	unid	2,00
9.3	Tamponamento de furos na alvenaria - reparo médio de 15cm x 20cm	Reparo	unid	15,00
9.4	Tamponamento de furos no piso - reparo médio de 10cm x 10cm x 5cm	Reparo	unid	15,00
9.5	Limpeza com água sobre pressão com adição hipoclorito de sódio - fachadas	Diversos	m ²	847,00

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA CIVIL Ginásio de Esportes Alcides Carneiro – Distrito Vila Milani REFORMA DA EDIFICAÇÃO	Código C019-MD-CIVIL	Rev. 00
	Data 23/09/2019	Folha 17 de 17

25. Conclusão

- a) Esse memorial descritivo foi elaborado com base na visita realizada no local, tomando nota de todos os itens danificados e faltantes nas instalações.

São Domingos/SC, 23 de setembro de 2019.

Responsável Técnico:

Marcelo C. Ramalho

Marcelo Carlos Ramalho

Engenheiro Civil

CREA/SC 053603-8

mc.ramalho@hotmail.com

MCR Serviços de Engenharia Ltda.

CNPJ 12.657.742/0001-73

49 98501 4278 | 49 3443 0539